

# 売戸建住宅

北越谷駅

間取り  
4LDK

建物面積  
83.21㎡

築年月  
1984年08月

内外装全面リフォーム済み  
南西角地、南側道路8.2m

チェックポイント！

主要採光面：南向き、全室2面採光、隣接建物距離2m以上、前面棟無、閑静な住宅街、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、オープンキッチン、システムキッチン、浄水器、クローゼット、照明器具、ダウンライト、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	北越谷
間取りタイプ	4LDK
価格	2,100万円

物件所在地	埼玉県越谷市神明町2丁目		
交通	東武伊勢崎・大師線 北越谷 徒歩15分		
土地面積	公簿 97.11㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	83.21㎡	
	間取り	和6 洋6・6・6 LDK 12	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	100%
築年月	1984年08月	駐車場	有 無料
現況		引渡日	即時
建替確認書			
道路状況 (角地・開口)	角地：2方道路 南8.2m 公道 西4.0m 私道		
設備	オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、オープンキッチン、システムキッチン、浄水器、クローゼット、照明器具、ダウンライト、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン		
備考	内外装全面リフォーム済み！ 南西角地につき日当たり良好！ 2面バルコニー、駐車場1台つき！ 内外装リフォーム済みで明るい室内！ 地勢：平野		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69633515024

埼玉県知事免許(4)第18437号 〒343-0032 埼玉県越谷市大字袋山1409-1

有限会社とらや住宅

TEL: 048-973-3221 FAX: 048-973-3230 定休日: 水曜 5/2(火) ~ 5/7 (日)

■取引態様: 専任媒介