

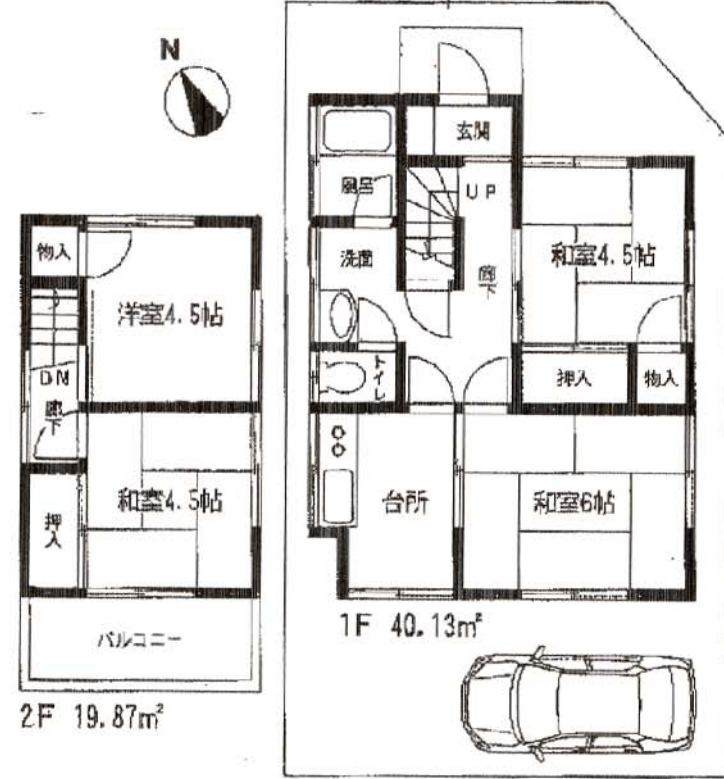
中古住宅 オーナーチェンジ

- ★角地につき、
- ☆価値あり！！
- ★陽当たり良好
- ★閑静な住宅地



東武伊勢崎線 『大袋』 駅徒歩9分

何か資産をお持ちになりたい方に…



物件種目	中古住宅	
最寄り駅	大袋	
間取り	4 K	
価格	1,080万円	
物件所在地	越谷市袋山字根河原1983-13	
交通	東武伊勢崎線大袋駅徒歩9分	
土地面積	80.47m ² (24.32坪)	坪単価 175m ² 特分1/10
建物	木造2階建	
延べ面積	延べ60m ²	
間取り	1階和4.5・6・K3 2階和4.5・洋4.5	
土地権利	所有権	地目 宅地
区市町	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
延べ率	80%	容積率 200%
築年月	昭和47年11月	築年数 有
現況	賃貸中	引渡日 相談
確認事項	北側7.0m公道 東側4.0m私道	
設備	本下水・都市ガス	
備考	道路位置指定昭和47年8月7日№459号 家賃収入540,000円/年間	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。